



France Guerenne

Avocat associé

T +3210/45.46.00

F +3210/45.50.47

✉ France.guerenne@hsp.be

HSP s.c.r.l.

Chemin du Stocquoy, 1

1300 Wavre

Belgium

Langue pratiquée : Français

Spécialisations :

- Droit administratif et public
- Droit des marchés publics
- Droit de l'urbanisme

Diplômes et qualifications

- 1986 : Licence en droit avec distinction
Université Catholique de Louvain-la-Neuve
- 1983 : candidatures aux Facultés de droit Notre Dame de la Paix à Namur

Expérience professionnelle

- Chargée de cours invitée à la Faculté de droit et de criminologie à *Université Catholique de Louvain*
- Depuis 2000 | Avocat associé à *HSP s.c.r.l.*
- De 1990 à 2000 | Avocat collaborateur à *HSP s.c.r.l.*
- De 1986 à 1990 | Avocat stagiaire au cabinet de Maître Françoise Bourdauduc
- Depuis 1986 | Avocate au Barreau du Brabant wallon

Séminaires et formations

- 29 avril 2018, formation : le CoDT organisée par la Fédération Wallonie- Bruxelles ;
- 26 avril 2018, colloque IFE : les incidents d'exécution en matière de marché public ;
- 5 décembre 2017, formation organisée par la Maison de l'urbanisme du Brabant wallon sur le CoDT ;
- 20 septembre 2017, colloque « Congrès de l'urbanisme et de l'environnement » sur le CoDT ;
- 16 mai 2017 : colloque « Les autorisations urbanistiques et environnementales en Région wallonne », le 16 mai 2017 ;
- en juin 2016 : journée d'étude sur le thème « La revente et les subsides » organisée par Jurim Pratique ;

- 23 mars 2015 : « L'exécution du marché et les contentieux », Formation organisée par l'Union des Villes et des Communes de Wallonie ;
- 9 décembre 2014 « Marchés de services et de fourniture », Formation organisée par l'Union des Villes et des Communes de Wallonie ;
- 21 novembre 2013, Journée d'étude sur les marchés publics organisée par les éditions Politéa Intervention sur le thème « Requêtes et réclamations des adjudicataires » ;
- 18 février 2013 et 19 septembre 2013 « Marchés de services et de fourniture », Formation organisée par l'Union des Villes et des Communes de Wallonie ;
- 26 octobre 2012 « Régime des infractions et des sanctions en matière d'urbanisme » ;
- 23 et 24 septembre 2011 : Rapporteur national pour la Belgique au Colloque international du droit de l'urbanisme AIDRU et la Faculté de droit de l'Université de Coimbra, sur le thème « La contractualisation dans le droit de l'urbanisme » ;
- 25 octobre 2011 : « Information, voies de recours et exécution du marché », Formation organisée par l'Union des Villes et des Communes de Wallonie ;
- 24 mai 2011 : « Information, voies de recours et exécution du marché », Formation organisée par l'Union des Villes et des Communes de Wallonie ;
- 10 mai 2011 : « La P.E.B. et le droit de l'urbanisme », Colloque organisé par l'ABeFDATU à Louvain-la-Neuve ;
- 16 décembre 2010 : « CWATUPE : panorama et nouveautés », Conférence organisée par l'Union Wallonne des Architectes (UWA), Gembloux ;
- 30 novembre 2010 : « La procédure négociée », Formation organisée par l'Union des Villes et Communes de Wallonie ;
- 30 septembre 2010 : « Motivation, information et voies de recours », Formation sur les marchés publics, Gosselies ;
- 30 septembre 2010 : « Critères de sélection et d'attribution », Journée de l'avocat et du droit, formation sur les marchés publics, Bruxelles ;
- 1^{er} juin 2010 : « CWATUPE : panorama et nouveautés », conférence organisée par le Barreau de Nivelles ;
- 18 mai 2010 : « Marchés publics : les marchés groupés en pratique », Formation organisée par l'Union des Villes et Communes de Wallonie ;
- 6 mai 2010 : « La PEB en Région wallonne », Maison des Notaires de Wavre ;

- 8 février 2010 « Clés pour comprendre les marchés publics », Formation organisée par l'Union des Villes et Communes de Wallonie ;
- 14 mai 2009 « Urbanisme, environnement, pollution, logement, ... Quoi de neuf en 2009 ? » ;
- 17 février 2009 « Colloque sur les marchés publics de services en urbanisme en Région wallonne et en Région de Bruxelles-Capitale », organisé par la Chambre des Urbanistes de Belgique ;
- 27 janvier 2009 « Le nouveau CoBAT »
- 4 novembre 2008 : « L'acte notarié et les performances énergétiques des bâtiments en Région wallonne » : colloque organisé par l'Association des Licenciés en Notariat ;
- 16 octobre 2008 : « Clauses sociales, éthiques et environnementales dans les marchés publics : lois des 24 décembre 1993, 15 et 16 juin 2006 » ;
- 19 juin 2008 : « Principales modifications introduites par l'arrêté royal du 23 novembre 2007 modifiant la loi du 24 décembre 1993 et certains arrêtés royaux pris en exécution de cette loi », « La décision d'attribution, l'information des soumissionnaires et les recours : principales innovations introduites par la loi du 16 juin 2006 » ;
- 8 mai 2008 – 20 mai 2008 – 27 mai 2008) : « Formation du personnel d'encadrement des pouvoirs locaux et provinciaux : gestion financière et marchés publics » organisée par le Conseil régional de la formation de la Région wallonne et adressée au personnel d'encadrement ;
- 2005 : colloque organisé par la Revue de droit immobilier : « Liberté ou contraintes à la mise en jouissance ? Aspects administratifs » ;
- 2004 : colloque « Permis de lotir » ;
- 19 juin 2003 : colloque optimisation du CWATUP : « Quelles implications pratiques du renforcement des pouvoirs attribués aux communes » ;
- Rabbat 2003 : colloque « Les contrats entre collectivités publiques dans la gouvernance urbaine ».

Publications

- Répertoire notarial sur le CoDT : les schémas, les conditions et charges d'urbanisme et les infractions et les sanctions urbanistiques ;
- Les autorisations urbanistiques et environnementales en Région wallonne, actualités et aspects pratiques », Anthémis, 2017 ;

- Le choix de l'offre économiquement la plus avantageuse : ses règles et principes examinés à la lumière de l'arrêt TNS DIMARSO NV prononcé le 13 juillet 2016 par la Cour de Justice de l'Union européenne », en collaboration avec Kevin POLET, in Chronique des marchés publics, 2016-2017 (à paraître) ;
- « Exit le CoDT, voici le CoDTbis. Nouveauté planologique », in Pli Juridique, n° 37, Anthémis, 10/2016, p. 6 ;
- « Répertoire pratique du droit belge » complément au verbo urbanisme et environnemental (mise à jour ensuite l'adoption prochaine du CoDTbis) ;
- « La revente et les subsides », article à paraître dans Jurim Pratique ;
- « Bref » pour la revue Aménagement-Environnement ;
- « Droit des commandes publiques et droit de l'urbanisme », D'urbanisme et d'environnement, Liber Amicorum, Larcier, 2015 ;
- « Des critères de sélection aux critères d'attribution », Chronique des Marchés publics, 2015 ;
- « Classement des offres : offres de base, variantes, options et autres complications », Chronique des Marchés publics 2014 ;
- Répertoire pratique de droit belge, complément X, verbo Urbanisme et environnement ; « L'article 78 de l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics : de l'incompatibilité à l'interdiction, d'accès à certains marchés-Evolution de la situation des concepteurs et leurs perspectives », L'Entreprise et le Droit, 1/2013 ;
- « Les performances énergétiques des bâtiments en région wallonne », in Le droit de l'urbanisme et de l'environnement pour la pratique notariale, Larcier, 2010 ;
- « Les permis et certificats d'urbanisme », avec D. Lagasse, P. Nihoul et E. Orvan de Xivry, in Répertoire pratique de droit belge, complément X, Verbo Urbanisme et Environnement, Bruylant, 2007 ;
- « Brefs » dans la revue Aménagement-Environnement.